

Møllegangens Grundejer- og Beboerforening

Generalforsamling · 2018

Dato: 30. maj 2018, kl. 19:30
Sted: Hos Peter, Møllegangen 11
Til stede: 13 parceller repræsenteret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag fra medlemmer
5. Kontingent og budget for det kommende år
6. Valg af bestyrelse samt to suppleanter
7. Valg af revisor samt en suppleant
8. Evt.

Referat:

Ad 1. Valg af dirigent

Wagn blev valgt blandt 13 repræsenterede parceller.

Ad 2. Beretning om foreningens virksomhed

Formanden redegjorde for årets gang siden sidste generalforsamling:

Der har i årets løb været afholdt fire bestyrelsesmøder.

John er rejst, derfor er Dorte indtrådt som næstformand, og Anne er indtrådt i bestyrelsen som sekretær.

De to containerweekender - 13-15/10 og 20-22/4-2018 – forløb godt med fint vejr og pænt fremmøde til begge. Containeren var ikke fyldt. Er vi ved at være derhenne, at vi kun skal have én om året?

Skal vi flytte regnskabsåret (april-april), så det følger kalenderåret? Regnskabet skal sendes ud tre uger før generalforsamlingen, og det kan undertiden blive lidt presset at gøre året op, fordi generalforsamlingen skal holdes i maj. Indtil nu er det gået, men det kræver, at vi holder generalforsamlingen sidst i maj. Bestyrelsen overvejer sagen.

Ros til Anne for hjemmesiden og opfordring til at bruge den.

Anne har lavet en introfolder om Møllegangen, der er sendt ud til de to nye husstande. Tak for det - samt blomster - fra formanden.

Maskinparken kører, som den skal. Vertikalskæreren skal dog lige have en hånd, før den melder klar sæson. Det ordner formanden. Er du i tvivl, hvad vi har af fælles grej i foreningen, så se hjemmesiden: <http://moellegangen.dk> (Bestyrelse > Fælleseje)

Snerydningen var moderat i denne vinter, men formanden fik da lov at køre med maskinen 6 gange!

Alle har nu fået kloaksepareret. Kloakken ved nr. 1 trækker ikke ret meget, hvilket er meddelt kommunen, der dog endnu ikke har foretaget sig noget. Der ligger også meget vand ved kloakken på vendepladsen og i det hele taget ved mangen en kantsten, når det har regnet. Peter har snakket med kommunen, der mener, at det vil blive rettet op, når det sidste lag asfalt bliver lagt på. Der ser ud til at være en forkert hældning. Peter tager fat i kommunen igen desangående.

Blomsterkummerne er også i år blevet udstyret efter årstiderne. (Tak til Peter.)

Sct. Hansfest: Peters telt kom ikke op i år, hvilket skyldtes uforudsete hændelser. Vi 'nøjedes' i stedet med halvtaget i nr. 2, hvilket fungerede fint. Der blev grillet, og alle lodder solgt. Børnene fik en is, og de voksne en gewesen. Fællesbålet var i år afløst af bålfade, og midsommervisen klang som vanligt over kvarteret.

Lokalplan 928: Stadigt alt for meget bøvl med Byggefeltet på Vindrosen, nu Bryggervej 14. Bestyrelsen har haft meget arbejde med at kommunikere med både Domis (bygherre) og kommunen. Sidst et høringssvar til dispensation af lokalplan 928, der ønsker vareindlevering og kompressor på gadeplan. Den sag er endnu ikke afsluttet, men bestyrelsen følger op på den.

Tak til bestyrelsen for samarbejdet.

Beretningen blev dermed vedtaget.

Ad 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Lisbeth fremlagde det reviderede og i år fremsendte regnskab, som blev godkendt. Containerne er blevet billigere, fordi de ikke har vejet så meget de sidste par gange.

Ad 4. Indkomne forslag fra medlemmer

Ingen.

Ad 5. Kontingent og budget for det kommende år

Kontingentet forbliver uændret det kommende år.

Ad 6. Valg af bestyrelse samt to suppleanter

Dorte vil gerne forlade bestyrelsen. Kim stillede op og blev valgt sammen med resten af bestyrelsen. Torben fortsætter som suppleant, Peter V. stillede op som suppleant og blev valgt.

Ad 7. Valg af revisor samt en suppleant

Genvalg til begge, Wagn som revisor og Michael som suppleant.

Ad 8. Evt.

Wagn slog et slag for, at vi fortsætter med at have to containere. Det var der bred tilslutning til.

Thomas vil gerne have et råd om en ny opkørsel. Han snakker videre med Peter V.

Wagn vil gerne vide, hvem han skal kontakte for at få fjernet den kabeldækning, som er lagt ud og er meget generende at køre over ved Bryggervej 11. Han ringer selv til NRGi.

Herefter takkede Peter for god ro og orden, og der blev serveret brød og øl/vand til medbragt kaffe/the.

**Referent**

Anne Merete Frederiksen (5)

30. maj 2018

**Formand**

Peter Manøe Bjerregaard (11)