

Møllegangens Grundejer- og Beboerforening

Generalforsamling · 2020

Dato: 11. juni 2020, kl. 19:30

Sted: Hos Peter, Møllegangen 11

Til stede: 12 parceller repræsenteret: Anne, Mogens (5), Peter B. (11), Lillian (13), Peter P. (15), Sherif (17), Lisbeth (19), Torben (2), Thomas (4), Peter V. (6), Kim, Dorthe (8), Inge Lise (10), Jens O. (18)
Afbud fra Marlene (16) pga. sygdom samt Bjarne (7).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag fra medlemmer
5. Kontingent og budget for det kommende år
6. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter
7. Valg af revisor samt 1 suppleant
8. Eventuelt

Ad 1 · Valg af dirigent

Jens Opstrup (18b) valgt af forsamlingen, da Wagn (10) er sygemeldt.

Ad 2 · Beretning om foreningens virksomhed

Formanden aflagde beretning:

Der har siden sidste generalforsamling været afholdt to bestyrelsesmøder.

Til Sct. Hans var vi ca. 30 personer. Peter telt var rejst på Møllegangen 2, da det kan blive lidt koldt hen på aftenen. Det blev en rigtig god aften med både bål, fællessang, amerikansk lotteri, god snak og munter stemning. Vi foreslår, at vi mødes igen i år på trods af corona. Invitation bliver snarest sendt ud, både til Møllegangen og Bryggervej.

Vi har igen i år haft to containere, der begge var vel besøgt og godt fyldt. Især den sidste. Container to var ramt af corona, men alligevel mødtes vi til afstandsøl/vand på vejen om lørdagen, dog uden grillpølser. God stemning.

Slidlag blev lagt på vejen i 2019 efter kloakseparationen, så nu satser vi på, asfalten holder de næste 20 år :-). Rampen mellem nr. 9 og 13 var dog ikke i orden, så Peter B. klagede, og efter et par opringninger tog kommunen det på sig, at den skulle ændres – og det er den blevet.

Kantsten ved indkørslen til Møllegangen er blevet malet gule 10m fra hjørnet, som færdselsreglerne forskriver. På Bryggervej er afstanden markeret med en lille gul chaussésten. Anne delte flere forrudesedler til forkert parkerede biler ud til de mest berørte, dvs. de første huse på vejen.

Parkering på Møllegangen og Bryggervej er stadig til gene for os. Kirsten, Bryggervej 12, har henvendt sig til formand og sekretær for at informere om sine tiltag vedr. den fortvivlende parkeringssituation på Bryggervej. Hun har tillige kontaktet kommunen for at høre, om der ikke kunne gøres noget. Hvis der skal ske noget på Bryggervej, fx indføres parkering forbudt på vejen,

skal alle på Bryggervej spørges, og vejen skal selv betale for skilte. Vi afventer at foretage os yderligere, indtil vi hører nærmere fra Bryggervej.

Kummerne bliver holdt af Peter B., der først og fremmest har sat dem i vater, malet dem og derefter fyldt dem med årstidens planter. Bænken har fået olie. Stor tak til formanden.

Maskinparken var nem at starte i år. Grejet fungerer. Vertikalskæreren bruges mest. Beboerne må bestemme – og sige til - hvis den skal skiftes ud.

Foreningen har 40-års jubilæum her i november. Det lægges ud til beboerne at finde på gode forslag til, hvordan vi skal fejre os selv og hinanden. Punktet drøftes under Eventuelt, da et bestyrelsesforslag ikke kunne nå at komme på dagsordenen pga. coronasituationen.

Tak til bestyrelsen og Møllegangens beboere for godt samarbejde fra formanden, der 1. april har boet her i 50 år... Vi har en god vej og et godt samarbejde. Kommentarer fra de fremmødte om, at Møllegangen er et godt sted at være.

Herefter blev beretningen vedtaget.

Ad 3 · Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Lisbeth gennemgik regnskabet, der har et overskud på godt 11.000 kr. Djursland Bank har i år strammet gebyret, så det nu er på ca. 1.000 kr.: 40 kr. i afgift pr. md. + foreningsabonnement pr. år på 600 kr. Kim tjekker bekendte i Djursland Bank, om det virkelig kan være rigtigt, at vi skal erlægge ca. 10% af vores formue i gebyr? Formanden frygter en kontingentstigning, hvis den størrelse af gebyr har sin rigtighed i de fleste banker. Formanden indkalder til et ekstra bestyrelsesmøde desangående. Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad 4 · Indkomne forslag fra medlemmer

Ingen.

Ad 5 · Kontingent og budget for det kommende år

Bestyrelsen foreslår indtil videre uændret kontingent, men varsler en stigning til næste år. Det blev straks vedtaget.

Ad 6 · Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter

Formanden vil godt fortsætte, medmindre nogen vil overtage tjansen. Ingen bestyrelsesmedlemmer går, medmindre forsamlingen ønsker udskiftning. Lisbeth stillede konkret sin bestyrelsesplads til rådighed, men ingen meldte sig. Alle dermed genvalgt, incl. de to suppleanter.

Ad 7 · Valg af revisor samt 1 suppleant

Begge genvalgt.

Ad 8 · Eventuelt

Kim (8) overrakte formanden et par flasker vin som tak for indsatsen for vejen.

40-års jubilæum, idet der den 20. nov. 1980 var stiftende generalforsamling i Møllegangens Grundejer- og Beboerforening. Der er enighed om, at vi fejrer sammenholdet på vejen.

Nedsættelse af festudvalg: Thomas (4), Lillian (13) blev valgt sammen med dele af bestyrelsen.

Jens (18b) refererede fra en fest, hvor voksne og børn hyggede sig sammen med leg og andre aktiviteter, og børnefamilierne blev opfordret til at tænke tanker vedr. et evt. børnearrangement.

Muligheden af en aftenspisning/-fest for de voksne beboere blev også nævnt. Bestyrelsen

fastsætter en budgetramme og melder ud snarest efter næste bestyrelsesmøde (21/6). Thomas (4)

prøver at tage fat i Kähler/Villa Dining på Grenåvej for at høre om evt. muligheder for en festlig voksenaften dér. Andre foreslog café Mad-Glad på Møllehatten som spisested.

Parkering på Bryggervej er virkelig farligt. Især ud- og indkørsel fra Bryggervej til Vindrosen er et farligt sted, idet man ikke kan komme ind i svingbanen ud for Bryggervej 12, når der parkeres så tæt op mod indkørslen. Kunne vi sætte trailere på Bryggervej som blokeringsprotest for de mange biler, der ikke vil betale for parkering dér, hvor de bor? Kan bestyrelsen ikke skrive til kommunen vedr. hajtænder fra Netto/Menu ud til Vindrosen, 30 km skilte på Vindrosen, samt bede om, at Kommunen maler gule striber på Bryggervej? Skal vi bede om at få lukket ind- og udkørsel mod Vindrosen og i stedet åbne ud til Grenåvej? Bestyrelsen ser på forslagene.

Herefter takkede Peter B. for god ro og orden, og der blev serveret brød og øl/vand til medbragt kaffe/the.

Referent

Anne Merete Frederiksen (5)
14. juni 2020

Formand

Peter Manøe Bjerregaard (11)